

## **ONERI A CARICO DEL COSTRUTTORE**

Secondo quanto prescritto nella Convenzione Urbanistica sono a carico del Soggetto Attuatore i seguenti lavori:

- Realizzazione di tutte le opere di **urbanizzazione primaria** (strade pedonali, ciclabili, aree per la sosta, per il parcheggio pubblico al diretto servizio dell'insediamento, messa a dimora delle alberature con il relativo impianto di irrigazione, reti tecnologiche degli impianti del gas, dell'acqua potabile, dell'energie elettrica, di telefonia e trasmissione dati, di fognatura, di TELERISCALDAMENTO, gli impianti di illuminazione pubblica, gli spazi pubblici sistemati a verde ricreativo) ed **urbanizzazione secondaria** (spazi pubblici attrezzati, verde pubblico attrezzato, impianti per il gioco e lo sport di quartiere;
- **Risezionamento di Strada del Lazzaretto, di Via Budellungo e di Strada Santa Margherita**, comprese intersezioni, marciapiedi e percorsi ciclopedonali;
- Realizzazione gratuita e cessione gratuita di un **asilo nido di quattro sezioni** complete di arredi;
- **Interramento** ovvero traslazione **delle linee elettriche di alta tensione** attualmente presenti sull'area di intervento.